Rook- en CO-melders
onderdeel van Federatie Veilig Nederland

Federatie Veilig Nederland
Technologie in brandveiligheid & beveiliging



VOOR INSTALLATEURS & GEBOUWEIGENAREN

Veiligheid in woongebouwen

het belang van rook- en CO-melders

Een brand of koolmonoxidevergiftiging kan binnen enkele minuten levensgevaarlijk worden. Met goed geplaatste rook- en CO-melders worden bewoners op tijd gewaarschuwd, zodat ze veilig kunnen vluchten. Ontdek waar melders verplicht zijn, waar ze moeten hangen en hoe slimme aansturing extra bescherming biedt in appartementen en woongebouwen.

Op zoek naar betrouwbare rook- en CO-melders? Kijk op **veiligeproducten.nl**

De veiligheid van bewoners in woongebouwen staat of valt met een goede voorbereiding. Zowel rook- als koolmonoxidemelders spelen hierin een belangrijke rol. De wetgeving rondom de verplichting en plaatsing van melders is de afgelopen jaren aangescherpt. Hiermee is duidelijk dat deze systemen niet alleen levensreddend zijn, maar ook essentieel om de verspreiding van rook te beperken.

In dit artikel beschrijven we de regelgeving en richtlijnen voor rookmelders in zelfstandige woningen, kamergewijze verhuur, de verplichtingen voor zelfsluitende woningtoegangsdeuren bij brand, de aansturing van rookkleppen in ventilatiesystemen en het belang van koolmonoxidemelders om koolmonoxidevergiftiging te voorkomen. Deze informatie biedt waardevolle inzichten en adviezen voor installateurs en gebouweigenaren.

Lees je in deze flyer ‘melder’?

Dan bedoelen we steeds zowel **rookmelders** als **CO-melders**. Beide spelen een eigen rol in de brandveiligheid van het woongebouw.

REGELGEVING & PLAATSING

Plaatsing van rookmelders

Rookmelders zijn wettelijk verplicht in alle woningen. In nieuwbouwwoningen dienen rookmelders geplaatst te worden volgens de eisen van de NEN2555. Om brand op de juiste manier en tijdig te detecteren is een juiste plaatsing cruciaal wat bijdraagt aan vluchttijd. Conform de projecteringseisen van de NEN2555 moeten rookmelders aan het plafond in de vluchtroute van de woning geplaatst worden. Uit het NIPV onderzoek naar 15 jaar fatale woningbranden blijkt dat slechts 2% van de fatale woningbranden in de verkeersruimte plaats heeft gevonden.

De meeste fatale woningbranden (ongeveer 38 %) ontstaan in de woonkamer. Verder ontstaan de fatale woningbranden vooral in de keuken (20 %) en de slaapkamer (17 %). Met deze inzichten verdient het de aanbeveling om rookmelders in slaap- en verblijfsruimtes te plaatsen. Het NIPV onderzoek gebrand op inzicht concludeert dat het onderling koppelen van rookmelders in de verkeersruimten verhoogt de effectiviteit: het levert een aanzienlijke tijdswinst op in de mogelijkheden om bij brand de woning te ontvluchten.

Waar ontstaan fatale woningbranden? — NIPV, 15 jaar fatale woningbranden

38%	20%	17%	2%
woonkamer	keuken	slaapkamer	verkeersruimte

BRON

www.NIPV.nl: 15 jaar fatale woningbranden · Gebrand op inzicht

Kamergewijze verhuur



Kamergewijze verhuur komt in verschillende vormen voor. De regels hiervoor zijn duidelijk vastgelegd in het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL). Er is sprake van kamergewijze verhuur bij 5 of meer wooneenheden.

Bij minder wooneenheden is er dus formeel geen sprake van kamergewijze verhuur. In dat geval wordt er door de wetgever van uitgegaan dat er geen extra brandveiligheidsrisico's zijn ten opzichte van een reguliere woning en de daarvoor geldende eisen als het gaat om rookmelders.

Om de brandveiligheid ook in deze situaties te vergroten — ook 4 of minder huurders willen graag brandveilig verblijven — wordt het sterk aangeraden om ook in deze situaties de brandveiligheidsregels toe te passen en in alle wooneenheden een melder te plaatsen.

IN SAMENWERKING MET

Chubb POWERED BY APi GROUP
FireAngel SAFETY TECHNOLOGY
FITO PRODUCTS
Hemmink

COMPARTIMENTERING

Aansturing bij zelfsluitende woningtoegangsdeuren bij brand

Woningtoegangsdeuren moeten zelfsluitend zijn in geval van brand op basis van artikel 4.128 van het BBL. Dit geldt voor woningtoegangsdeuren die uitkomen op een besloten gang of hal. In de Nota van Toelichting bij het BBL wordt aangegeven dat er verschillende mogelijkheden zijn om de vrijloopdeurdranger te activeren.

Het uitgangspunt van het BBL is dat bij brand in de woning de voordeur dicht moet zijn. Mocht de deur openstaan, dan zal deze bij brand middels een vrijloopdranger (aan te sturen vanuit de woning) dicht gaan. Een brand kan snel worden gedetecteerd omdat de rookmelder dicht bij de brand in de woning is geplaatst. Bij brand zorgt aansturing vanuit deze rookmelder ervoor dat de deur op tijd sluit, waardoor de verspreiding van (hete) rook naar de besloten gang wordt beperkt en de compartimentering behouden blijft.

BRON

www.NIPV.nl: Verschillen Bouwbesluit 2012 en Besluit bouwwerken leefomgeving



GESTAPELDE BOUW

Aansturing rookkleppen in ventilatiekanalen in de gestapelde bouw

Rookkleppen voorkomen dat rook zich via het ventilatiekanaal verspreidt door het hele woongebouw. Voor nieuwbouw gelden eisen voor de weerstand tegen rookdoorgang zoals beschreven in de NEN6075. Brand- en rookkleppen moeten reageren op zowel warme als koude rook. In artikel 6.3.3 van NEN6075 staat omschreven dat een rookklep aangestuurd kan worden door een rookmelder in het ventilatiekanaal of vanuit de ruimte waar de rookdoorlatendheid wordt bepaald. In het laatste geval is het van belang dat de rookmelder de rookklep tijdig aanstuurt in het geval van brand.

De juiste plaats van deze rookmelders is cruciaal voor een tijdige werking van de rookkleppen en essentieel voor de veiligheid van de bewoners. Een goede oplossing is om (extra) rookmelders in alle verblijfsruimtes te plaatsen met een zogenaamd ventiel. Deze rookmelders dienen op minimaal 1.5 m van de in- en uitblaas ventielen geplaatst te worden. Het plaatsen van deze extra rookmelders bevordert de veiligheid zoals eerder in dit artikel beschreven.

KOOLMONOXIDE

Voorkom koolmonoxidevergiftiging: plaats een koolmonoxidemelder

Koolmonoxide (CO) is een giftig gas dat volledig reukloos en onzichtbaar is. Koolmonoxide kun je inademen zonder het door te hebben, met vaak ernstige gevolgen. In Nederland overlijden jaarlijks tussen de 10 en 15 mensen aan de gevolgen van een koolmonoxidevergiftiging, en een veelvoud wordt ziek zonder te weten dat dit koolmonoxide de oorzaak was.

Maar wat maakt koolmonoxide zo gevaarlijk? Koolmonoxide wordt snel in het lichaam opgenomen. Het directe gevolg is onvoldoende zuurstoftransport naar vitale organen zoals de hersenen. De eerste lichamelijke symptomen van koolmonoxidevergiftiging lijken op griepverschijnselen: lichte hoofdpijn, misselijkheid, overgeven en vermoeidheid. Hoe groter de blootstelling, des te heviger de hoofdpijn.

Het risico op koolmonoxidevergiftiging neemt toe wanneer een verbrandingstoestel zich in een kleine, matig geventileerde ruimte bevindt en het verbrandingstoestel geen directe en open afvoer naar buiten heeft. Dit geldt met name voor (hout)kachels, geisers, cv-ketels of combiketels die verkeerd zijn geïnstalleerd, defect zijn, niet onderhouden worden of slecht functioneren. Dergelijke situaties kunnen ernstige gevaren opleveren, vooral als de nodige veiligheidsmaatregelen ontbreken.

Op basis van het onderzoek adviseert de Gezondheidsraad van de overheid om een CO-melder te plaatsen bij verbrandingstoestellen en deze met regelmaat te onderhouden door een erkend installateur. Sommige CO-melders beschikken bovendien over een toevoeging waarmee in geval van alarmering de bron – bijvoorbeeld een cv-ketel of pelletkachel – automatisch wordt uitgeschakeld. Dit kan in bepaalde situaties een zeer waardevolle, levensreddende aanvulling zijn op de bestaande veiligheidsmaatregelen.

BRON

www.Gezondheidsraad.nl – Gezondheidsrisico's door lage concentraties koolmonoxide

Brandveiligheid vraagt om betrouwbare én op elkaar afgestemde producten

Brand- en koolmonoxidedetectie spelen een belangrijke rol bij de veiligheid in woningen en woongebouwen. Juiste installatie en regelmatig onderhoud is erg belangrijk. Het is daarom van belang te kiezen voor betrouwbare en kwalitatieve brandveiligheidsproducten.

Let daarom op bij de keuze van de oplossing en voorkom dat producten van verschillende merken binnen één veiligheidssysteem worden gecombineerd. Combinaties van verschillende merken zijn niet op elkaar ontwikkeld en getest. Dit kan leiden tot serieuze veiligheidsrisico's, zoals elektrische schokken, brandgevaar of het niet correct functioneren van het systeem.

NATIONALE ROOKMELDERDAG

Check en test de rook- en CO-melders

Controleer de levensduurdatum, druk op de testknop en voorkom vals alarm. Meer weten?

www.rookmelders.nl →

Deze flyer is een uitgave van:

Federatie Veilig Nederland | Postbus 840 | 2700 AV Zoetermeer
E info@federatieveilignederland.nl | I www.federatieveilignederland.nl

wij bevorderen veiligheid